

L'estratto che stai consultando
fa parte del volume in vendita
su **ShopWKI**,
il negozio online di **Wolters Kluwer**

[Torna al libro](#)



CEDAM

IPSOA

UTET[®]
GIURIDICA

il fisco

 ALTALEX



SCADENZARIO

MEMORANDUM a cura di <i>Paola Aglietta</i>	483
---	-----

OPINIONI

Appalto	LAVORI EDILI E APPALTI CON IL COVID-19: LE PROBLEMATICHE RELATIVE AI PAGAMENTI ALLA LUCE DELL'ART. 103 DEL DECRETO "CURA-ITALIA" di <i>Valerio Sangiovanni</i>	486
Nozione di condominio	CONDOMINIO: "ESSERE O NON ESSERE" (CONSUMATORE)? di <i>Gian Andrea Chiesi e Massimiliano Sturiale</i>	493
Parti comuni	MODIFICA DELLA PROPRIETÀ ESCLUSIVA DEL CONDOMINO E DIVIETO DI ALTERARE LA DESTINAZIONE DELLA COSA COMUNE di <i>Salvatore Servidio</i>	502
Parti comuni	INFILTRAZIONI D'ACQUA DA UN LASTRICO: QUESTIONI SOSTANZIALI E PROCESSUALI di <i>Gian Vincenzo Tortorici</i>	507
Separazione e divorzio	IL RUOLO DEL NOTAIO NELL'AMBITO DEGLI ACCORDI DI SEPARAZIONE TRA CONIUGI E LA RELATIVA RESPONSABILITÀ PROFESSIONALE di <i>Mariano Sannino</i>	512
Interversione del possesso	AL SINGOLO NON È NECESSARIA L'INTERVERSIONE POSSESSIONIS PER REALIZZARE IL FENOMENO APPROPRIATIVO DI PORZIONI DEL FABBRICATO di <i>Alberto Celeste</i>	526

GIURISPRUDENZA

La sentenza del mese	Cassazione Civile, Sez. II, 25 giugno 2020, n. 12659, ord. TUTTI SONO TENUTI A PAGARE LE SPESE PER IL SERVIZIO DI PORTIERATO, ANCHE I CONDOMINI PROPRIETARI DI UNITÀ IMMOBILIARI DOTATE DI AUTONOMO INGRESSO DIRETTO DALLA STRADA di <i>Mariagrazia Monegat</i>	531
	IN PRIMO PIANO a cura di <i>Roberto Triola</i>	533
	RASSEGNA DI MERITO a cura di <i>Luana Tagliolini</i>	537

PRATICA

PROBLEMI TECNICI - Pavimentazioni in fibre naturali a cura di <i>Vincenza Albertini</i>	540
QUESITI CASA & QUESTIONI a cura di <i>Augusto Cirila</i>	541

INDICI

INDICE AUTORI, INDICE CRONOLOGICO, INDICE ANALITICO	543
---	-----

GLI SPECIALI *digitali*

Segnaliamo che lo Speciale digitale di *Immobili & proprietà* "Nuova guida all'affitto breve. Dall'uso transitorio al B&B, dall'affittacamere ad Airbnb®" è disponibile gratuitamente per gli abbonati nella sezione "Speciali Riviste" del servizio *on line* il *Quotidiano Giuridico*.

Per consultare e scaricare il fascicolo pdf vai su www.quotidianogiuridico.it/specialiriviste

Immobili & proprietà

Mensile sull'amministrazione
e la gestione degli immobili

EDITRICE

Wolters Kluwer Italia S.r.l.
Via dei Missaglia n. 97 - Edificio B3
20142 Milano

INDIRIZZO INTERNET

www.edicolaprofessionale.com/immo

DIRETTORE RESPONSABILE

Giulietta Lemmi

REDAZIONE

Ines Attorresi, Arianna Barsacchi, Francesco Cantisani

REALIZZAZIONE GRAFICA

Wolters Kluwer Italia S.r.l.

FOTOCOMPOSIZIONE

Integra Software Services Pvt. Ltd.

L'elaborazione dei testi, anche se curata con scrupolosa attenzione, non può comportare specifiche responsabilità per eventuali errori o inesattezze

PUBBLICITÀ:



Wolters Kluwer

E-mail: advertising-it@wolterskluwer.com
www.wolterskluwer.it

Via dei Missaglia n. 97 - Edificio B3
20142 Milano, Italia

Autorizzazione del Tribunale di Milano n. 474
del 23 ottobre 1993

Per informazioni in merito
a contributi, articoli ed argomenti trattati, telefonare a:

telefono 02-82476.411

ABBONAMENTI

Gli abbonamenti, in modalità digitale, hanno durata 12 mesi con formula rolling dalla data di sottoscrizione e si intendono rinnovati, in assenza di disdetta da comunicarsi entro 90 gg. prima della data di scadenza a mezzo raccomandata A.R. da inviare a Wolters Kluwer Italia S.r.l.
Via dei Missaglia n. 97 - Edificio B3 - 20142 Milano.
Servizio Clienti: tel. 02-824761
Indirizzo internet: www.servizioclienti.wki.it
e-mail: servizio.clienti@wolterskluwer.com

ITALIA/ESTERO

Abbonamento alla rivista digitale 12 mesi € 189.
Arretrati: consultabili online a partire dal 2005, con abbonamento alla raccolta delle annate.
Abbonamento 12 mesi alla raccolta delle annate: € 430 oppure € 215 per gli abbonati alla rivista.
(I prezzi indicati sono da considerarsi iva esclusa che sarà applicata secondo il regime in vigore).

MODALITÀ DI CONSULTAZIONE

La rivista è consultabile in formato digitale su pc, tablet e smartphone.
I fascicoli possono essere scaricati da
- edicolaprofessionale.com/immo
- da App Edicola Professionale, disponibile gratuitamente su AppStore, Google Play, Samsung Apps o Amazon AppStore for Android.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento potrà essere effettuato con un Versamento intestato a Wolters Kluwer Italia s.r.l.
Via dei Missaglia n. 97 - Edificio B3 - 20142 Milano, utilizzando le seguenti modalità:
- Conto Corrente Postale 583203
- Conto Corrente Bancario IBAN IT61M0306933684100000002208

Per informazioni su gestione abbonamenti, numeri arretrati, cambi d'indirizzo, ecc., scrivere o telefonare a:

WOLTERS KLUWER ITALIA Servizio Clienti
telefono 02-824761 – telefax 02-82476.799
e-mail: servizio.clienti@wolterskluwer.com

MAGISTRATI e UDITORI GIUDIZIARI - sconto del 20% sull'acquisto dell'abbonamento annuale alla rivista, applicabile rivolgendosi alle Agenzie Wolters Kluwer (wolterskluwer.it/rete-di-vendita) o inviando l'ordine via posta a Wolters Kluwer Italia S.r.l., Via dei Missaglia n. 97 - Edificio B3 20142 Milano, Italia o via fax al n. 02-82476799 o rivolgendosi al Servizio Clienti al n. 02-824761. Nell'ordine di acquisto i magistrati dovranno allegare fotocopia del proprio tesserino identificativo attestante l'appartenenza alla magistratura.

Egregio Abbonato,
ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016, "relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)", La informiamo che i Suoi dati personali sono registrati e custoditi su database elettronici situati nel territorio nazionale e di Paesi appartenenti allo Spazio Economico Europeo (SEE), o paesi terzi che garantiscono un adeguato livello di protezione dei dati. Wolters Kluwer Italia S.r.l., in qualità di Titolare del trattamento, utilizzerà i dati che La riguardano per finalità amministrative e contabili. I Suoi recapiti postali e il Suo indirizzo di posta elettronica potrebbero essere anche utilizzati ai fini di vendita diretta di prodotti o servizi analoghi a quelli della presente vendita.

Lei ha il diritto di chiedere a Wolters Kluwer Italia S.r.l. l'accesso ai dati personali che La riguardano, nonché la rettifica, la cancellazione per violazione di legge, la limitazione o l'opposizione al loro trattamento ai fini di invio di materiale pubblicitario, vendita diretta e comunicazioni commerciali. Lei ha, inoltre, il diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento, senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca, nonché di proporre reclamo all'Autorità Garante per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 77 del Regolamento UE 679/2016.

L'elenco aggiornato dei responsabili e delle persone autorizzate al trattamento è consultabile presso la sede di Wolters Kluwer Italia S.r.l. - Via dei Missaglia, n. 97, Edificio B3 - 20142 Milano (MI).

L'estratto che stai consultando
fa parte del volume in vendita
su **ShopWKI**,
il negozio online di **Wolters Kluwer**

[Torna al libro](#)



CEDAM

IPSOA

UTET[®]
GIURIDICA

il fisco

 ALTALEX