



LA LIBRERIA ON LINE DEL PROFESSIONISTA

L'estratto che stai visualizzando
è tratto da un volume pubblicato su
ShopWKI - La libreria del professionista

[VAI ALLA SCHEDA PRODOTTO](#)

INDICE

<i>Introduzione</i>	Pag.	1
-------------------------------	------	---

PARTE PRIMA NULLITÀ E ANNULLABILITÀ DEL CONTRATTO

CAPITOLO I ACCORDO TRA LE PARTI

1. Contratti tipici e contratti atipici	Pag.	7
1.1. Contratti collegati	»	8
1.2. Successione dei contratti	»	10
2. Le parti del contratto	»	11
2.1. Atti unilaterali e rinunzia	»	14
2.2. Interessi meritevoli di tutela	»	15
2.3. Proposta contrattuale	»	15
3. Rassegna di giurisprudenza: rilevanza giuridica dell'accordo tra le parti	»	16

CAPITOLO II CLAUSOLE DEL CONTRATTO

1. Clausole contrattuali	Pag.	31
1.1. Conclusione del contratto	»	31
1.2. Termine	»	34
1.3. Luogo della conclusione	»	37
1.4. Silenzio e dichiarazione tacita	»	38
2. Revoca della proposta	»	40
3. Offerta al pubblico	»	42
4. Trattative e responsabilità precontrattuale	»	44
4.1. Doveri di informazione	»	49
4.2. Violenza, dolo e colposa induzione in errore	»	50
4.3. Danno risarcibile	»	51

5. Clausole e condizioni generali di contratto	Pag.	52
5.1. Clausole vessatorie	»	54
5.2. Clausola limitativa di responsabilità	»	61
5.3. Clausole di stile	»	61
6. Contratto a formazione progressiva	»	62
7. Contratti del consumatore	»	63
7.1. Presunzione di vessatorietà	»	63
7.2. L'aderente non consumatore	»	67
7.3. Lo squilibrio dei diritti	»	68
7.4. Accertamento della vessatorietà delle clausole	»	69
7.5. Forma e interpretazione delle clausole	»	71
7.6. Inefficacia delle clausole	»	71
7.7. Azione inibitoria	»	72
7.8. Regole sulla trasparenza bancaria	»	79
7.9. Trasparenza nei rapporti tra assicurati e compagnie di assicurazione	»	84
8. Rassegna di giurisprudenza: clausole del contratto	»	87

CAPITOLO III

CAUSA E OGGETTO DEL CONTRATTO

1. Causa del contratto	Pag.	127
1.1. Ragione concreta del contratto	»	127
1.2. Causa illecita	»	127
1.3. Motivi	»	129
1.4. Motivo illecito	»	130
2. Oggetto del contratto	»	131
2.1. Requisiti dell'oggetto	»	131
2.2. Cose future	»	133
2.3. Determinazione deferita a terzi	»	134
3. Rassegna di giurisprudenza: causa del contratto	»	135
4. Rassegna di giurisprudenza: oggetto del contratto	»	138

CAPITOLO IV

FORMA DEL CONTRATTO

1. Forma del contratto	Pag.	147
1.1. Forma scritta	»	147
1.2. Trasferimento di diritti immobiliari	»	149
1.3. Vendita di cosa futura	»	151
1.4. Inammissibilità delle prove testimoniali	»	152
1.5. Smarrimento del documento	»	153
1.6. Sottoscrizione non contestuale	»	154
1.7. Sottoscrizione per accettazione	»	155

1.8. Forma volontaria	Pag.	156
2. Contratto preliminare	»	158
3. Compromesso e clausola compromissoria	»	160
4. Atto costitutivo di società di fatto	»	161
5. Rassegna di giurisprudenza: forma del contratto	»	162

CAPITOLO V

CONDIZIONE ED INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO

1. Condizione del contratto	Pag.	173
1.1. Condizioni generali	»	173
1.2. Condizione e termine	»	173
1.3. Contratto condizionale	»	174
1.4. Condizione meramente potestativa	»	176
1.5. Condizione potestativa impropria	»	177
1.6. Pendenza della condizione	»	179
1.7. Avveramento della condizione	»	180
1.8. Finzione di avveramento	»	182
1.9. Condizione unilaterale	»	184
2. Interpretazione del contratto	»	184
2.1. Intenzione dei contraenti	»	184
2.2. Regola della buona fede nell'interpretazione del contratto	»	193
2.3. Interpretazione delle clausole	»	194
2.4. Interpretazione autentica	»	197
3. Rassegna di giurisprudenza: condizione del contratto	»	197
4. Rassegna di giurisprudenza: interpretazione del contratto	»	210

CAPITOLO VI

GLI EFFETTI DEL CONTRATTO

1. Efficacia del contratto	Pag.	231
2. Recesso unilaterale	»	232
2.1. Recesso unilaterale del viaggiatore	»	233
2.2. Preliminare di vendita	»	234
2.3. Contratti a tempo indeterminato	»	235
3. Integrazione del contratto	»	236
3.1. Esecuzione di buona fede	»	237
4. Contratto ad effetti reali	»	241
5. Trasferimento di una massa di cose	»	241
5.1. Trasferimento di cosa determinata solo nel genere	»	241
5.2. Divieto di alienazione	»	242
5.3. Conflitto tra più diritti personali di godimento	»	242
5.4. Promessa dell'obbligazione o del fatto del terzo	»	242
6. Effetti di clausola penale	»	244

6.1. Natura della penale	Pag.	249
7. Caparra confirmatoria	»	250
7.1. Caparra penitenziale	»	253
7.2. Versamento in acconto prezzo	»	253
8. Rappresentanza	»	254
8.1. Modificazione ed estinzione della procura	»	257
8.2. Rappresentanza senza potere	»	258
8.3. Ratifica	»	259
8.4. Rappresentanza apparente	»	261
8.5. Risarcimento del danno del falso rappresentante	»	261
9. Contratto per persona da nominare	»	262
10. Cessione del contratto	»	264
11. Contratto a favore di terzi	»	266
12. Rassegna di giurisprudenza: gli effetti del contratto	»	267

CAPITOLO VII NULLITÀ DEL CONTRATTO

1. Nullità e inesistenza del contratto	Pag.	301
1.1. Mancanza o illiceità dei requisiti	»	304
1.2. Illiceità per contrasto con norme imperative	»	308
1.3. Acquisto di azioni di società per azioni	»	310
1.4. Trasferimento del possesso	»	312
2. Contratti nulli per altre disposizione di legge	»	313
2.1. Forma delle convenzioni matrimoniali	»	313
2.2. Divieto di patti successori	»	314
2.3. Mandato a donare	»	315
2.4. Onere illecito o impossibile apposto alla donazione	»	316
2.5. Donazione di beni futuri	»	316
2.6. Donazione a favore del tutore o protutore	»	317
2.7. Nullità per mancata determinazione del terzo, per carenza di forma, o per la presenza di condizioni non ammesse	»	318
2.8. Divieti speciali di comprare	»	318
2.9. Vendita di cose future non venute ad esistenza	»	318
2.10. Accollo di casi fortuiti nel contratto di locazione	»	319
2.11. Inesistenza del rischio nel contratto di assicurazione	»	319
2.12. Mancanza dell'interesse all'assicurazione	»	320
2.13. Transazione su un titolo nullo	»	321
2.14. Nullità dei patti elusivi degli obblighi di previdenza e assi- stenza	»	321
2.15. Nullità del contratto sociale	»	322
3. Nullità di accordi infragruppo	»	324
3.1. Responsabilità della controllante	»	326
4. Nullità deducibile	»	326
5. Rassegna di giurisprudenza: nullità del contratto	»	328

CAPITOLO VIII
NULLITÀ PARZIALE DEL CONTRATTO

1.	Nullità di singole clausole	Pag.	351
1.1.	Nullità parziale del contratto	»	351
1.2.	Principio della conservazione del contratto	»	351
1.3.	Nullità parziale di un contratto collettivo di lavoro	»	354
1.4.	Inammissibilità di sostituzione automatica di clausole nulle	»	356
1.5.	Nullità di contratto plurilaterale	»	356
2.	Rassegna di giurisprudenza: nullità parziale	»	357

CAPITOLO IX
L'AZIONE DI NULLITÀ

1.	Legittimazione all'azione	Pag.	365
1.1.	Rilevabilità d'ufficio	»	368
2.	Declaratoria di nullità della società per azioni	»	370
3.	Imprescrittibilità dell'azione di nullità	»	373
4.	Inammissibilità della convalida	»	373
4.1.	Conversione del contratto nullo	»	374
5.	Rassegna di giurisprudenza: l'azione di nullità	»	376

CAPITOLO X
ANNULLABILITÀ PER INCAPACITÀ DELLE PARTI

1.	Annulabilità del contratto	Pag.	387
1.1.	Incapacità legale	»	387
1.2.	Incapacità naturale	»	388
1.3.	L'incapacità indotta e la sorpresa	»	392
1.4.	Raggiri usati dal minore	»	393
1.5.	Accertamento della capacità di intendere e di volere	»	393
2.	Rassegna di giurisprudenza: annullabilità per incapacità delle parti	»	395

CAPITOLO XI
ERRORE, VIOLENZA, DOLO

1.	Vizi del consenso	Pag.	401
2.	Errore	»	401
2.1.	Riconoscibilità dell'errore	»	404
2.2.	Errore essenziale	»	406
2.3.	Errore sulla natura o sull'oggetto del contratto	»	407
2.4.	Errore sul motivo	»	408

2.5. Errore sull'identità dell'oggetto della prestazione o su una qualità dello stesso	Pag.	408
2.6. Errore sull'identità o sulle qualità della persona dell'altro contraente	»	410
2.7. Errore di diritto	»	410
2.8. Errore di calcolo	»	411
2.9. Mantenimento del contratto rettificato	»	412
3. Errore nella dichiarazione o nella sua trasmissione	»	412
3.1. Dichiarazioni a distanza	»	414
4. Violenza	»	414
4.1. Caratteristiche della violenza	»	417
4.2. Condizioni delle persone	»	419
4.3. Violenza diretta contro terzi	»	419
4.4. Minaccia riguardante altre persone	»	420
4.5. Timore riverenziale	»	420
5. Minaccia di far valere un diritto	»	421
6. Dolo	»	425
6.1. Dolo commissivo e dolo omissivo	»	428
6.2. Dolo ed errore	»	430
6.3. Idoneità del raggiro	»	430
6.4. Pubblicità menzognera	»	431
6.5. Dolo del terzo	»	433
6.6. Contratto stipulato dalla società	»	433
6.7. Risarcimento del danno	»	434
7. Dolo incidente	»	435
7.1. Caratteri del dolo incidente	»	435
7.2. Danno risarcibile	»	435
8. Rassegna della giurisprudenza: errore	»	436
9. Rassegna della giurisprudenza: violenza	»	451
10. Rassegna della giurisprudenza: dolo	»	456

CAPITOLO XII AZIONE DI ANNULLAMENTO

1. Legittimazione all'azione di annullamento	Pag.	467
1.1. Incapacità dell'interdetto	»	469
1.2. Prescrizione	»	469
1.3. Eccezione di annullamento	»	471
1.4. Ripetizione contro il contraente incapace	»	473
2. Convalida del contratto	»	473
2.1. Convalida tacita	»	474
3. Effetti dell'annullamento nei confronti dei terzi	»	475
4. Annullabilità nel contratto plurilaterale	»	476
5. Vizi relativi alla formazione della volontà della P.A.	»	476
6. Rassegna di giurisprudenza: azione di annullamento	»	477

PARTE SECONDA
RESCISSIONE E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

CAPITOLO XIII
IL CONTRATTO ELETTRONICO E LE DIRETTIVE EUROPEE

1.	Commercio elettronico	Pag.	491
1.1.	Norme comunitarie sul commercio elettronico	»	492
1.2.	Principio del paese di origine	»	493
1.3.	Tutela dei consumatori	»	494
2.	Normativa interna	»	495
2.1.	Il commercio elettronico nella normativa italiana	»	496
2.2.	Previsione di norme penali	»	497
3.	Modalità tecniche per il commercio elettronico	»	498
4.	Firma elettronica	»	498
4.1.	Normativa europea	»	498
4.2.	Normativa italiana	»	500
5.	Contratti per adesione	»	501
6.	Commercializzazione a distanza di servizi finanziari ai consumatori	»	501
6.1.	Diritto di recesso	»	502
7.	Rassegna di giurisprudenza: il contratto elettronico e le direttive europee	»	502

CAPITOLO XIV
**RESCISSIONE DEL CONTRATTO CONCLUSO
IN STATO DI PERICOLO**

1.	Rescindibilità	Pag.	511
1.1.	Lo stato di pericolo	»	512
1.2.	Conoscenza della controparte	»	513
1.3.	La gravità del danno	»	513
1.4.	L'iniquità delle condizioni	»	513
2.	Compenso per l'opera prestata	»	513
2.1.	Prescrizione dell'azione	»	514
3.	Rescissione delle dimissioni del lavoratore	»	514
4.	Rescissione e annullabilità del contratto	»	515
4.1.	Rescissione per incapacità legale o incapacità naturale	»	515
4.2.	Vizi del consenso	»	516
4.3.	Errore e rescissione	»	517
4.4.	Violenza	»	517
4.5.	Annullabilità per dolo	»	518
5.	Rassegna di giurisprudenza: rescissione del contratto concluso in stato di pericolo	»	518

CAPITOLO XV
RESCISSIONE PER LESIONE

1. Azione di rescissione	Pag.	523
1.1. Lesione	»	523
1.2. Lo stato di bisogno	»	524
1.3. L'approfittamento	»	525
1.4. La lesione	»	525
2. Rescissione del contratto e reato di usura	»	526
3. Rescissione e contratti aleatori	»	527
4. Nullità e rescissione del contratto	»	528
5. Rescissione per lesione della divisione	»	530
6. Rassegna di giurisprudenza: rescissione per lesione	»	531

CAPITOLO XVI
PRESCRIZIONE DELL'AZIONE DI RESCISSIONE

1. Ambito di applicazione	Pag.	541
2. Decorrenza della prescrizione	»	541
2.1. Momento in cui operano le condizioni inique	»	541
2.2. Momento accertativo della lesione	»	542
3. Contratto preliminare e contratto definitivo	»	543
4. Contratto sottoposto a condizione	»	544
5. Fatto costituente reato	»	545
6. Opponibilità della rescissione in via di eccezione	»	546
7. Rassegna di giurisprudenza: prescrizione dell'azione di rescissione	»	547

CAPITOLO XVII
MODIFICAZIONE DEL CONTRATTO E CLAUSOLA DI RIPENSAMENTO

1. Offerta di riduzione ad equità	Pag.	551
2. Inammissibilità della convalida	»	553
3. Irrinunciabilità della rescissione	»	554
4. Effetti della sentenza di rescissione del contratto	»	554
4.1. Effetti della rescissione rispetto ai terzi	»	554
4.2. Effetti tra le parti	»	554
5. Il recesso e la clausola di ripensamento	»	555
6. Contratti tra operatore commerciale e consumatore	»	555
6.1. Effetti della direttiva europea	»	556
6.2. Individuazione delle parti	»	557
6.3. Diritto di recesso	»	558
6.4. Effetti dell'esercizio del diritto di recesso	»	558
6.5. Esclusioni	»	559
6.6. Informazione sul diritto di recesso	»	559

6.7. Altre forme speciali di vendita	Pag.	561
6.8. Competenza territoriale	»	561
6.9. Tutela degli investitori nel settore finanziario	»	562
7. Rassegna di giurisprudenza: modificazione del contratto	»	562
8. Rassegna di giurisprudenza: il ripensamento	»	565

CAPITOLO XVIII

RISOLUZIONE PER INADEMPIMENTO

1. Risolvibilità del contratto	Pag.	569
1.1. Ambito di applicazione	»	571
1.2. Clausola risolutiva espressa	»	572
1.3. Contratto modificativo	»	574
1.4. Doveri di buona fede e risoluzione del contratto	»	574
2. Diversità dei termini nei contratti con prestazioni corrispettive	»	576
2.1. Domanda di risoluzione del contratto	»	576
2.2. Domanda di risoluzione subordinata ad una domanda di adempimento	»	577
2.3. Nuova regolamentazione convenzionale	»	579
4. Azione di risoluzione e azione di adempimento	»	579
4.1. Limite alla deroga al divieto di mutatio libelli	»	580
5. Adempimento tardivo	»	580
5.1. Preclusione della possibilità di adempiere	»	581
6. Specifiche regole per la risoluzione di contratti tipici	»	585
6.1. Norme specifiche per il contratto di compravendita	»	585
6.2. Risoluzione del contratto di somministrazione	»	588
6.3. Disposizioni specifiche del contratto di locazione	»	589
6.4. Contratto di locazione e sospensione dell'adempimento	»	591
6.5. Risoluzione del contratto d'affitto	»	591
6.6. Regolamentazione della risoluzione del contratto vitalizio	»	592
7. Risoluzione del contratto sociale	»	593
7.1. Recesso del socio	»	595
7.2. Giusta causa di recesso da società di capitali	»	595
7.3. Dissenso	»	596
7.4. Modificazione dell'oggetto sociale	»	597
7.5. Modificazione del tipo di società	»	599
7.6. Trasferimento della sede sociale all'estero	»	599
7.7. Revoca del recesso	»	600
7.8. Entità del rimborso	»	600
7.9. Recesso del socio di società a responsabilità limitata	»	601
7.10. Recesso del socio nelle società di persone	»	603
7.11. Esclusione del socio da società di persone	»	604
8. Rassegna di giurisprudenza: risoluzione per inadempimento	»	608

CAPITOLO XIX
L'INADEMPIMENTO

1.	Inadempimento	Pag.	635
1.1.	Inadempimenti reciproci	»	637
2.	Rilevanza dell'inadempimento in contratti specifici	»	639
2.1.	Inadempimento nel contratto di vendita	»	639
2.2.	Inadempimento del conduttore	»	642
2.3.	Inadempimento nel contratto di somministrazione	»	644
3.	Prova dell'inadempimento	»	644
4.	Rassegna di giurisprudenza: l'inadempimento	»	646

CAPITOLO XX
RISARCIMENTO DEL DANNO

1.	Richiesta di risarcimento	Pag.	659
1.1.	Azione di risarcimento	»	659
1.2.	Danno emergente e lucro cessante	»	660
1.3.	Danni per ritardata vendita	»	662
1.4.	Natura del risarcimento	»	662
1.5.	Prevedibilità del danno	»	663
2.	Rassegna di giurisprudenza: il risarcimento del danno	»	664

CAPITOLO XXI
DIFFIDA AD ADEMPIERE

1.	La diffida	Pag.	673
1.1.	Forma della diffida	»	674
2.	Inadempimento	»	674
2.1.	Inadempimento definitivo	»	675
3.	Termine	»	675
3.1.	Diffida sprovvista di termine	»	677
3.2.	Pendenza della diffida	»	677
4.	Effetti della diffida	»	677
5.	Rassegna di giurisprudenza: diffida ad adempiere	»	678

CAPITOLO XXII
TERMINE ESSENZIALE

1.	Termine	Pag.	685
1.1.	Termine per l'accettazione del contratto	»	685
2.	Termine essenziale per una delle parti	»	685
2.1.	Essenzialità del termine	»	686

3. Interpretazione delle volontà delle parti	Pag.	688
4. Essenzialità oggettiva e soggettiva	»	689
4.1. Termine del contratto preliminare	»	689
5. Termine essenziale di alcuni contratti tipici	»	689
5.1. Contratto di vendita a termine dei titoli di credito	»	690
5.2. Termine essenziale del contratto di riporto	»	690
5.3. Contratto estimatorio e termine essenziale	»	691
6. Termine essenziale e clausola risolutiva espressa	»	691
7. Inadempimento imputabile e grave	»	692
8. L'effetto risolutorio	»	693
8.1. La richiesta di esecuzione	»	693
9. Rassegna di giurisprudenza: termine essenziale	»	694

CAPITOLO XXIII

EFFETTI DELLA RISOLUZIONE PER INADEMPIMENTO

1. Effetti	Pag.	705
1.1. Effetto retroattivo	»	705
1.2. Effetto liberatorio ed effetto recuperatorio	»	705
2. Effetti a carico della parte inadempiente	»	706
2.1. Risarcimento	»	707
2.2. Restituzione della cosa specifica	»	708
2.3. Perimento del bene	»	708
3. Miglioramenti e spese straordinarie	»	709
3.1. Riparazioni	»	709
3.2. Miglioramenti	»	709
3.3. Prescrizione del diritto all'indennità	»	710
3.4. Addizioni	»	710
4. Effetti per la parte fedele	»	710
4.1. Restituzione in natura	»	710
4.2. Restituzione per equivalente	»	712
4.3. Distruzione del bene	»	713
4.4. Uso del bene	»	713
4.5. Effetti per i terzi	»	714
4.6. Diritti su beni mobili e su beni immobili	»	714
5. Contratti ad esecuzione continuata o periodica	»	714
5.1. Esecuzione parziale	»	715
6. Effetti del perimento della cosa nel contratto di compravendita	»	716
7. Effetti della risoluzione del contratto di leasing	»	716
7.1. Contratto di leasing e fallimento	»	720
7.2. Risoluzione di disposizione testamentaria	»	720
8. Rassegna di giurisprudenza: effetti della risoluzione per inadempimento	»	722

CAPITOLO XXIV
ECCEZIONI

1. Eccezione d'inadempimento	Pag.	735
1.1. Ambito di applicazione	»	736
2. Eccezioni nell'ambito del contratto di lavoro	»	737
3. Presupposti dell'eccezione	»	739
4. Adempimento inesatto	»	741
5. Tempistica delle prestazioni	»	742
6. La buona fede	»	742
7. Prova	»	744
8. Rinuncia	»	745
9. Eccezione di inadempimento nel contratto di vendita	»	745
10. Clausole vessatorie	»	746
11. L'eccezione di inadempimento nel mandato	»	751
12. Contratto sociale	»	753
13. Eccezione di insolvenza	»	753
13.1. Applicazioni	»	753
13.2. Presupposti dell'eccezione	»	753
13.3. Obbligo di versamento dei soci del capitale sottoscritto	»	756
14. Eccezione di insolvenza in altri contratti tipici	»	757
14.1. Mandato di credito	»	757
14.2. Eccezione nel contratto di compravendita	»	758
15. Rassegna di giurisprudenza: eccezioni	»	759

CAPITOLO XXV
CLAUSOLA LIMITATIVA

1. Clausola limitativa di eccezioni	Pag.	781
1.1. <i>Solve et repete</i>	»	781
1.2. Eccezioni indifferibili	»	782
1.3. Eccezioni differibili	»	783
2. Clausola a favore del fideiussore nel contratto di leasing	»	783
3. Rassegna di giurisprudenza: clausola limitativa	»	785

CAPITOLO XXVI
RISOLUZIONE PER IMPOSSIBILITÀ SOPRAVVENUTA

1. Impossibilità totale	Pag.	789
1.1. Caratteristiche dell'impossibilità totale	»	789
1.2. Impossibilità di ricevere	»	790
1.3. Impossibilità temporanea	»	791
2. Ambito d'applicazione della norma e presupposizione	»	791
2.1. Scioglimento del contratto	»	794

3. Azione di ripetizione	Pag.	795
4. Azione di accertamento	»	796
5. Azione di condanna alla restituzione	»	796
6. Risoluzione del contratto per inadempimento e impossibilità sopravvenuta	»	796
7. Impossibilità sopravvenuta nel contratto di locazione	»	797
8. Impossibilità sopravvenuta e contratto di lavoro	»	798
8.1. Impedimento fisico del prestatore d'opera	»	800
8.2. Rifiuto delle prestazioni lavorative	»	802
9. Rassegna di giurisprudenza: risoluzione per impossibilità sopravvenuta	»	805

CAPITOLO XXVII IMPOSSIBILITÀ PARZIALE

1. Riduzione della controprestazione	Pag.	819
2. Caratteristiche dell'impossibilità parziale	»	819
2.1. Deterioramento e perimento della cosa dovuta	»	819
3. Ambito d'applicazione	»	820
3.1. Applicabilità al contratto preliminare	»	820
4. Opzioni del creditore	»	821
5. Incapacità parziale a fornire la prestazione lavorativa	»	823
6. Rassegna di giurisprudenza: impossibilità parziale	»	826

CAPITOLO XXVIII CONTRATTO CON EFFETTI TRASLATIVI O COSTITUTIVI

1. Trasferimento di proprietà o di diritti reali	Pag.	831
1.1. <i>Res perit domino</i>	»	831
1.2. Ambito di applicazione ed esclusioni	»	832
2. Termine	»	832
3. Contratti aventi ad oggetto cosa generica	»	833
4. Contratto sottoposto a condizione sospensiva	»	834
4.1. Contratto condizionale	»	834
4.2. Condizione meramente potestativa	»	835
4.3. Condizione potestativa impropria	»	835
4.4. Finzione di avveramento	»	835
4.5. Impossibilità sopravvenuta in pendenza della condizione	»	836
5. Contratti di diritto privato ad evidenza pubblica	»	836
6. Rassegna di giurisprudenza: contratto con effetti traslativi o costitutivi	»	837

CAPITOLO XXIX
CONTRATTI PLURILATERALI

1. Risoluzione per inadempimento nel contratto plurilaterale	Pag.	843
2. Lodo plurilaterale irrituale	»	844
3. Impossibilità sopravvenuta nel contratto plurilaterale	»	844
4. Promessa di vendita di bene indiviso	»	845
5. Rassegna di giurisprudenza: contratti plurilaterali	»	846

CAPITOLO XXX
RISOLUZIONE PER ECCESSIVA ONEROSITÀ

1. Risoluzione del contratto	Pag.	849
2. Equità	»	849
3. Esecuzione continuata o differita	»	849
4. Conseguenze dell'inadempimento	»	851
5. Contratto di appalto	»	851
6. Onerosità eccessiva	»	853
6.1. Eventi straordinari ed imprevedibili	»	854
7. Contratti aleatori	»	855
7.1. Rendita vitalizia	»	856
7.2. Contratto aleatorio per volontà delle parti	»	857
7.3. Concetto di alea normale del contratto	»	859
8. Effetti della risoluzione	»	860
9. Riduzione del contratto ad equità	»	861
10. Contratti unilaterali	»	862
10.1. Riduzione della prestazione ad equità	»	863
11. Rassegna di giurisprudenza: risoluzione per eccessiva onerosità	»	863

PARTE TERZA
LA SIMULAZIONE

CAPITOLO XXXI
DIVERGENZA CONSAPEVOLE E CONCORDATA
TRA VOLONTÀ E DICHIARAZIONE

1. Nozione di simulazione	Pag.	883
1.1. Simulazione parziale	»	885
2. <i>Causa simulandi</i>	»	885
2.1. Contratto indiretto e contratto fiduciario	»	886
2.2. Simulazione e contratto in frode ai creditori	»	887
2.3. Simulazione e invalidità del contratto	»	888
2.4. Contratto in frode alla legge	»	890
2.5. Motivo illecito	»	891

3. Revocatoria e simulazione	Pag.	891
4. Rassegna di giurisprudenza: divergenza consapevole e concordata tra volontà e dichiarazione	»	893

CAPITOLO XXXII

SIMULAZIONE ASSOLUTA E RELATIVA

1. Simulazione assoluta	Pag.	901
2. Simulazione relativa	»	901
3. Azione di simulazione	»	903
4. Simulazione cambiaria	»	903
5. Rassegna di giurisprudenza: simulazione assoluta e relativa	»	904

CAPITOLO XXXIII

INTERPOSIZIONE FITTIZIA E INTERPOSIZIONE REALE

1. Interposizione fittizia	Pag.	913
1.1. Formazione dell'accordo nella interposizione fittizia	»	916
1.2. Azione di simulazione per interposizione fittizia	»	916
2. Interposizione reale	»	917
3. Contratti formali <i>ad substantiam</i>	»	918
4. Negozio fiduciario	»	919
5. Rassegna di giurisprudenza: interposizione fittizia e interposizione reale	»	920

CAPITOLO XXXIV

PARTI DEL NEGOZIO SIMULATO

1. Simulazione oggettiva e simulazione soggettiva	Pag.	927
2. Parti nel contratto simulato dal rappresentante	»	928
3. Simulazione di matrimonio	»	928
3.1. Legittimazione all'azione	»	930
4. Rassegna di giurisprudenza: parti del negozio simulato	»	931

CAPITOLO XXXV

EFFETTI TRA LE PARTI

1. Simulazione assoluta e relativa	Pag.	937
2. Validità del contratto dissimulato	»	938
2.1. Nullità e annullabilità del negozio dissimulato	»	938
3. Scritture provenienti da una sola parte	»	939
4. Tutore quale rappresentante dell'interdetto	»	939

5. Giudicato implicito	Pag.	940
6. Simulazione e comunione legale tra coniugi	»	941
7. Rassegna di giurisprudenza: effetti tra le parti	»	942

CAPITOLO XXXVI ATTI UNILATERALI

1. Atti unilaterali recettizi e atti unilaterali non recettizi	Pag.	947
1.1. Atti unilaterali non negoziali	»	948
2. Promessa al pubblico e simulazione	»	950
3. Promessa di pagamento e ricognizione di debito	»	950
4. Rassegna di giurisprudenza: atti unilaterali	»	950

CAPITOLO XXXVII LA CONTRODICHIARAZIONE

1. Accordo simulatorio	Pag.	957
2. Controdicchiarezza	»	957
2.1. Controdicchiarezza e accordo simulatorio	»	959
2.2. Validità della controdicchiarezza	»	960
3. Problemi di interpretazione	»	960
3.1. Intenzione dei contraenti	»	961
3.2. Regola della buona fede nell'interpretazione del contratto	»	962
3.3. Interpretazione delle clausole	»	962
4. Rassegna di giurisprudenza: controdicchiarezza	»	962

CAPITOLO XXXVIII EFFETTI DELLA SIMULAZIONE RISPETTO AI TERZI

1. Nozione di terzo	Pag.	971
1.1. Terzi che hanno acquistato diritti dal titolare apparente	»	971
1.2. Buona fede e mala fede del terzo	»	972
1.3. Effetti della trascrizione	»	973
2. Terzi interessati a dedurre la simulazione	»	974
2.1. Interesse ad agire	»	977
3. Effetti dell'annullamento nei confronti dei terzi	»	980
4. Posizioni dell'erede	»	981
5. Rassegna di giurisprudenza: effetti della simulazione rispetto ai terzi	»	984

CAPITOLO XXXIX
RAPPORTI CON I CREDITORI

1. Creditori del titolare apparente	Pag. 999
2. Creditore del simulato alienante	» 1000
3. Conflitto tra i creditori	» 1000
4. Rassegna di giurisprudenza: rapporti con i creditori	» 1001

CAPITOLO XL
ATTI SOCIETARI SIMULATI

1. Simulazione in materia di società	Pag. 1005
1.2. Società di persone e società di capitali	» 1008
1.3. Mancata attuazione dell'oggetto sociale	» 1009
1.4. Interposizione fittizia e partecipazione azionaria	» 1016
1.5. Simulazione nell'operazione di aumento di capitale sociale	» 1021
1.6. Trasferimenti di quote sociali	» 1024
1.7. Simulata cessione di quote di società in nome collettivo	» 1026
2. Iscrizione della domanda giudiziale di simulazione della cessione di quote	» 1027
3. Diritto agli utili e intestazione fiduciaria di partecipazioni sociali	» 1032
4. Rassegna di giurisprudenza: atti societari simulati	» 1032

CAPITOLO XLI
SIMULAZIONE E FALLIMENTO

1. Azione di simulazione fallimentare	Pag. 1049
2. Posizione del curatore fallimentare rispetto alla simulazione	» 1050
2.1. Azione revocatoria fallimentare	» 1051
2.2. Controdichiarazione non opponibile al fallimento	» 1052
3. Cessione di azienda	» 1052
4. Simulazione del rapporto societario nelle società personali	» 1053
5. Profili penali della simulazione nel fallimento	» 1055
6. Domanda di ammissione di crediti simulati	» 1058
7. Rassegna di giurisprudenza: simulazione e fallimento	» 1059

CAPITOLO XLII
SIMULAZIONE A FINI FISCALI

1. Contratto simulato	Pag. 1067
1.1. Posizione dell'Amministrazione finanziaria	» 1070
1.2. Poteri dell'ufficio di eccepire l'esistenza di un contratto simulato	» 1072

1.3. Presunzione di simulazione nella fissazione degli emolumenti degli amministratori	Pag. 1076
2. Prova della contabilità	» 1079
3. Rassegna di giurisprudenza: simulazione ai fini fiscali	» 1082

CAPITOLO XLIII PROVA DELLA SIMULAZIONE

1. Forma scritta <i>ad substantiam</i>	Pag. 1093
2. Prova testimoniale	» 1094
3. Principio di prova scritta nella simulazione	» 1097
4. Prova per presunzioni	» 1098
4.1. La <i>causa simulandi</i> quale indizio rivelatore	» 1100
5. Interrogatorio formale	» 1100
6. Controdichiarazione	» 1101
7. Onere della prova	» 1101
8. Simulazione della quietanza	» 1102
9. Prova tra i contraenti	» 1105
9.1. Stipulazione di contratti successivi	» 1107
10. Simulazione per interposizione fittizia di persona	» 1109
11. Prova per i terzi	» 1110
11.1. Prova della data certa nella formazione dello stato passivo	» 1111
12. Prova della simulazione del <i>de cuius</i>	» 1111
12.1. Differente regime probatorio	» 1113
13. L'azione di simulazione	» 1114
14. Rassegna di giurisprudenza: prova della simulazione	» 1114
<i>Indice analitico alfabetico</i>	» 1139



LA LIBRERIA ON LINE DEL PROFESSIONISTA

L'estratto che stai visualizzando
è tratto da un volume pubblicato su
ShopWKI - La libreria del professionista

[VAI ALLA SCHEDA PRODOTTO](#)