
Estratto

Estratto da un prodotto in vendita su **ShopWKI**, il negozio online di Wolters Kluwer Italia

Vai alla scheda →

Wolters Kluwer opera nel mercato dell'editoria professionale, del software, della formazione e dei servizi con i marchi: IPSOA, CEDAM, Altalex, UTET Giuridica, il fisco.



SOMMARIO

Capitolo 1 - Contratti in generale: requisiti ed efficacia

1.	Introduzione alla disciplina del contratto.....	1
2.	Il contratto: nozione e posizione all'interno della disciplina delle obbligazioni.....	2
2.1.	Le parti del contratto	3
2.2.	Nozione di accordo e la sua capitolazione in clausole.....	5
2.3.	Nozione di rapporto giuridico patrimoniale.....	6
3.	L'autonomia contrattuale.....	6
3.1.	Classificazione del contratto in categorie dogmatiche	8
3.2.	Contratto tipico e contratto atipico	9
4.	Atti unilaterali e contratto.....	9
5.	Storico dibattito sulla natura giuridica del contratto.....	10
6.	Il collegamento negoziale.....	12
7.	Il contratto misto.....	17
8.	Schemi e tabelle.....	20
9.	L'opzione e la proposta irrevocabile	22
10.	La buona fede in generale.....	22
11.	La responsabilità precontrattuale	26
12.	Condizioni generali di contratto e clausole onerose	33
13.	Gli elementi necessari del contratto	35
13.1.	Accordo	35
13.2.	La causa: la funzione economico-sociale o economico-individuale del contratto.....	41
13.3.	L'oggetto.....	54
13.4.	La forma	60
14.	Schemi e tabelle.....	67
15.	L'efficacia del contratto	70
15.1.	La forza di legge tra le parti	71
15.2.	L'efficacia rispetto ai terzi.....	72
16.	Il recesso unilaterale.....	77
17.	L'esecuzione di buona fede.....	81
18.	Effetti reali ed effetti obbligatori.....	82
19.	La promessa dell'obbligazione o del fatto del terzo.....	82
20.	Clausola penale.....	85
21.	Caparra: confirmatoria e penitenziale.....	86
22.	L'estinzione del contratto: la perdita di efficacia.....	95
23.	Schemi e tabelle.....	97

Capitolo 2 - Condizione, termine e modo

1. Gli elementi accidentali del contratto: introduzione.....	101
2. Schemi e tabelle.....	102
3. La condizione: risolutiva e sospensiva	102
4. Liceità e possibilità.....	106
5. Condizione meramente potestativa	107
5.1. Come opera la condizione meramente potestativa	109
6. Atti conservativi, dispositivi e di amministrazione.....	116
7. La tutela dell'aspettativa che sorge dalla pendenza della condizione.....	117
8. La buona fede e la condizione.....	118
9. Schemi e tabelle.....	121
10. Il termine.....	121
11. La disciplina del termine.....	123
12. Schemi e tabelle.....	124
13. Il modo	125
14. Schemi e tabelle.....	125

Capitolo 3 - L'interpretazione del contratto

1. L'interpretazione del contratto	127
2. La gerarchia dei criteri interpretativi.....	132
2.1. I criteri soggettivi.....	134
2.2. Il criterio di buona fede: tra criteri soggettivi e criteri oggettivi	136
2.3. I criteri oggettivi.....	137
3. La comune intenzione delle parti	138
4. L'interpretazione letterale ed il comportamento delle parti.....	142
5. Interpretazione sistematica, presuntiva ed esemplificativa.....	146
6. L'interpretazione conservativa	149
7. L'interpretazione funzionale	149
8. Pratiche generali o usi interpretativi.....	150
9. L'interpretazione <i>contra proferentem</i> o <i>contra stipulato rem</i>	152
10. La clausola di chiusura del sistema: l'interpretazione meno gravosa per l'obbligato e l'interpretazione per l'equo contemperamento degli interessi.....	154
11. L'interpretazione autentica.....	155
12. Schemi e tabelle.....	157

Capitolo 4 - Contratto preliminare e strumenti di tutela

1. Contratto preliminare	159
2. Fattispecie particolari di contratto preliminare	162

2.1.	Il preliminare di preliminare	163
2.2.	Contratto preliminare (di compravendita immobiliare) ad effetti anticipati	169
2.3.	Contratto preliminare di vendita di cosa altrui.....	176
2.4.	Contratto preliminare per persona da nominare e preliminare di contratto definitivo per persona da nominare.....	180
2.5.	Cessione di contratto preliminare.....	184
2.6.	Contratto preliminare a favore di terzo e preliminare di contratto definitivo a favore di terzo.....	186
3.	La tutela ex art. 2932 c.c.	189
4.	Trascrivibilità del contratto preliminare	197
5.	Schemi e tabelle.....	201

Capitolo 5 - Il contratto ed i terzi

1.	La rappresentanza: rappresentante e rappresentato.....	205
2.	Stati soggettivi rilevanti	211
3.	La procura	212
4.	Altre ipotesi di estinzione del potere rappresentativo.....	216
5.	Abuso del potere rappresentativo e conflitto d'interessi.....	217
6.	Contratto con sé stesso	219
7.	Rappresentanza senza potere e ratifica	220
8.	Il contratto per conto di chi spetta	222
9.	Schemi e tabelle.....	224
10.	Il contratto per persona da nominare.....	226
11.	La riserva di nomina	228
12.	La dichiarazione di nomina, l'accettazione e la procura.....	230
13.	Il preliminare del contratto per persona da nominare.....	232
14.	Schemi e tabelle.....	235
15.	La cessione del contratto: ceduto, cedente e cessionario	236
16.	La cessione del contratto preliminare.....	239
17.	La disciplina del contratto di cessione: causa, oggetto e forma	241
18.	I rapporti tra le parti della cessione	242
19.	Schemi e tabelle.....	245
20.	Il contratto a favore di terzi.....	246
21.	La revoca e la modifica della stipulazione, la dichiarazione di voler approfittare ed il rifiuto del terzo.....	251
22.	Il preliminare di contratto in favore del terzo.....	253
23.	Schemi e tabelle.....	255
24.	La simulazione: contratto simulato, contratto dissimulato ed accordo simulatorio	256

25. Tipologie di simulazione	259
26. La simulazione e le parti	261
27. La simulazione ed i terzi	261
28. L'azione di simulazione	264
29. Schemi e tabelle	269

Capitolo 6 - La nullità e l'annullabilità

1. La nullità	271
2. L'inesistenza	276
3. Le singole cause di nullità	279
3.1. Contrarietà a norme imperative	279
3.2. Carenza o impossibilità di uno degli elementi costitutivi del contratto	284
3.3. Contrarietà all'ordine pubblico o al buon costume	286
3.4. Illiceità dei motivi	287
3.5. Le nullità speciali	287
4. Azione di nullità	288
5. Convalida e conversione	290
6. Schemi e tabelle	291
7. L'annullabilità del contratto	292
8. L'incapacità	292
9. Vizi del consenso	294
9.1. Errore	296
9.2. Dolo	303
9.3. Violenza	310
10. Azione di annullamento e convalida	312
11. Schemi e tabelle	316

Capitolo 7 - Risoluzione e rescissione del contratto

1. La risoluzione in generale	317
2. Gli effetti della risoluzione in generale	319
3. Risoluzione per inadempimento	320
4. Diffida ad adempiere	324
5. Clausola risolutiva espressa	329
6. Il termine essenziale	332
7. L'eccezione di inadempimento: <i>exceptio inadimplenti non est adimplendum</i>	333
8. Schemi e tabelle	336
9. Risoluzione per impossibilità sopravvenuta	337
10. Schemi e tabelle	342
11. Risoluzione per eccessiva onerosità	342

12. La presupposizione.....	345
13. L'eccessiva onerosità sopravvenuta ed il contratto aleatorio.....	348
14. Schemi e tabelle.....	349
15. La rescissione	349
16. Lo stato di pericolo.....	353
17. Rescissione per lesione	357
18. Azione di rescissione e riconducibilità ad equità	359
19. Schemi e tabelle.....	361

Capitolo 8 - La tutela dei consumatori

1. Derogabilità della disciplina del contratto in generale per i contratti del consumatore	363
2. Ambito soggettivo ed oggettivo di applicazione della disciplina derogatoria.....	365
3. Il cosiddetto "codice del consumo"	370
4. Differenze più rilevanti rispetto alla generale disciplina codicistica: confronto tra le clausole vessatorie di cui all'art. 1341 c.c. e quelle di cui agli artt. 33 e ss. codice del consumo.....	372
5. Le clausole vessatorie nel codice del consumo.....	378
6. Le conseguenze della vessatorietà.....	383
7. Le modifiche sostanziali del d.lgs. 21/02/2014, n. 21	384
8. Forma ed interpretazione delle clausole nei contratti del consumatore	387
9. L'azione inibitoria	387
10. Pronunce della corte di giustizia europea.....	389
11. Schemi e tabelle.....	392

Appendice normativa	395
----------------------------------	-----

Indice analitico	493
-------------------------------	-----

Sitografia	497
-------------------------	-----

Estratto

Estratto da un prodotto in vendita su **ShopWKI**, il negozio online di Wolters Kluwer Italia

Vai alla scheda →

Wolters Kluwer opera nel mercato dell'editoria professionale, del software, della formazione e dei servizi con i marchi: IPSOA, CEDAM, Altalex, UTET Giuridica, il fisco.

