

Sommario

LE RECENTISSIME

a cura di Antonietta Scrima 835

IL COMMENTO

AMBITO OPERATIVO DELL'ART. 1229 C.C. E RESPONSABILITÀ EX RECEPTO
di Armando Plaia 838

AFFIDAMENTI E SCOPERTI BANCARI: I PIÙ RECENTI INTERVENTI LEGISLATIVI E GIUDIZIARI
di Valerio Tavormina 843

PRELAZIONI LEGALI A CONFRONTO
di Michele Tamponi 851

IN TEMA DI LIBERALITÀ NON DONATIVE: RICOGNIZIONE DELLA CASISTICA E ANALISI DELLA PRASSI
di Andrea Fusaro 864

LE SENTENZE ANNOTATE

NEOFORMALISMO E TRASPARENZA SECONDO IL CANONE DELLA CORTE DI GIUSTIZIA: I CASI CONTENT SERVICES E EBOOKERS.COM ALLA LUCE DELLA DIR. 2011/83/UE
Corte di Giustizia UE, 5 luglio 2012, C-49/11 e Corte di Giustizia UE, 19 luglio 2012, C-112/11
commento di Stefano Pagliantini 872

IL CASO

INDENNITÀ PER PERDITA DI AVVIAMENTO COMMERCIALE E ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE LOCATO
di Marco Riario Sforza 883

LE RASSEGNE

MEDIAZIONE IMMOBILIARE E DIRITTO ALLA PROVVISORIE
di Pietro Gobio Casali 888

PROPOSTA DI UN REGOLAMENTO OPZIONALE COMUNE IN TEMA DI COMPRAVENDITA (CESL) E TUTELA DELLE PMI
di Franco Trubiani 894

LE POLIZZE ASSICURATIVE CONNESSE AI MUTUI TRA REGOLAZIONE E MERCATO
di Ottavio Caleo 906

L'OSSERVATORIO DELLE CORTI SUPERIORI

Cassazione civile, sezione III, 24 luglio 2012, n. 12883
Cassazione civile, sezione I, 19 luglio 2012, n. 12535
Cassazione civile, sezione II, 17 luglio 2012, n. 12265
Cassazione civile, sezione III, 17 luglio 2012, n. 12230
commento di Giuseppe Gennari 916

L'OSSERVATORIO DI MERITO

Corte d'Appello Roma, 21 giugno 2012
Corte d'Appello Roma, 5 giugno 2012
Corte d'Appello Roma, 4 giugno 2012
commento di Giovanni Schiavone 919

L'OSSERVATORIO LEGISLATIVO

FORMA SCRITTA A PENA DI NULLITÀ PER I CONTRATTI AGROALIMENTARI (ART. 62, D.L. 24 GENNAIO 2012, N. 1)
commento di Isabella Lucati 922

L'OSSERVATORIO DELL'UNIONE EUROPEA

Corte di Giustizia, 6 settembre 2012, C-619/10

Corte di Giustizia, 6 settembre 2012, C-190/11

commento di **Giulia Rossolillo**

925

L'OSSERVATORIO DELLE AUTORITÀ INDIPENDENTI

Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato, provvedimento 2 agosto 2012, n. 23794

commento di **Silvia Simone**

928

L'OSSERVATORIO TRIBUTARIO

Agenzia delle Entrate – Direzione centrale Normativa, risoluzione 17 ottobre 2012, n. 95/E

commento di **Giuseppe Corasaniti**

930

INDICI

932

INDICI ANNUALI 2012

933

“Le riviste ipertestuali”

www.lerivisteipertestuali.it

Direttori:

Giovanni Bonilini
Massimo Confortini
Massimo Franzoni
Carlo Granelli
Giuseppe Vettori
Alessio Zaccaria

“Obbligazioni e Contratti”

Direzione scientifica:

Fabio Addis
Massimo Confortini
Carlo Granelli
Giuseppe Vettori

Hanno collaborato:

Ottavio Caleo
Andrea Fusaro
Pietro Gobio Casali
Stefano Pagliantini
Armando Plaia
Marco Riario Sforza
Michele Tamponi
Valerio Tavormina
Franco Trubiani

“Le Recentissime”

a cura di Antonietta Scrima

“L'osservatorio delle Corti Superiori”

a cura di Giuseppe Gennari

“L'osservatorio di merito”

a cura di Giovanni Schiavone

“L'osservatorio legislativo”

a cura di Isabella Lucati

“L'osservatorio dell'Unione europea”

a cura di Giulia Rossolillo

“L'osservatorio delle autorità indipendenti”

a cura di Silvia Simone

“L'osservatorio tributario”

a cura di Giuseppe Corasaniti

Direttore responsabile:

Antonella Loporchio

Registrata al n. 5799 della Cancelleria
del Tribunale di Torino in data 18 agosto 2004© 2012 Wolters Kluwer Italia Srl
Strada 1, Palazzo F6
20090 Milanofiori Assago (MI)

Redazione:

Corso Vittorio Emanuele II, 44 – 10123 Torino
Telefono 011.81.82.21 – Telefax 011.81.82.23.01Sito internet: www.utetgiuridica.it
e-mail: info@wkigiuridica.it

Project editor:

Maria Cristina Bozzo

Redattori:

Maria Cristina Bozzo, Wilma Armando
Ufficio tecnico: Lorenzo Maggio

Direzione tecnologie editoriali:

Gaetano Falcone

Realizzazione editoriale:

To Edit di Elena Marchisio – Torino

Fotocomposizione:

Sinergie Grafiche s.r.l. – Milano

Stampa:

Centro Poligrafico Milanese s.p.a.
Casarile (Milano)Per informazioni in merito a contributi, articoli e
argomenti trattati, scrivere a:
contratti@wkigiuridica.it

UFFICIO ABBONAMENTI

Wolters Kluwer Italia S.r.l. - Ufficio Abbonamenti
V.le M.Ilo Pilsudski, 124 - 00197 ROMA
Telefono: 199.100.120
(costo massimo € 0,1425 al minuto da rete fissa
senza scatto alla risposta e da rete mobile legato
all'operatore utilizzato)
Fax: 199.100.150
e-mail: servizioclienti@wkigiuridica.it
Per comunicazioni con l'Ufficio Abbonamenti
(cambio indirizzo, richiesta arretrati, ecc.), è utile
indicare il codice cliente.

CONDIZIONI DI ABBONAMENTO

Abbonamento annuale (11 numeri e accesso al sito
www.lerivisteipertestuali.it)
Italia: € 169,00
Estero: € 338,00
Fascicolo singolo: € 17,00
Le richieste possono essere inoltrate:
– alle Agenzie operanti sul territorio nazionale
– a Wolters Kluwer Italia S.r.l. - Ufficio Abbonamenti.
La richiesta di abbonamento deve essere corredata
dell'indirizzo di spedizione e della prova dell'av-
venuto pagamento.
Le richieste prive di pagamento non saranno prese
in considerazione.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento può essere effettuato attraverso:
– versamento mediante bollettino postale:
c/c postale n. 467100 intestato a Wolters Kluwer
Italia S.r.l. - UTET Giuridica Abbonam. Periodici
V.le M.Ilo Pilsudski, 124 - 00197 ROMA

– bonifico bancario:

INTESASANPAOLO - Ag. 14 ROMA
IBAN IT 32 0306 6905 0706 1522 2314 167.
Importante: indicare la causale del versamento.
La ricevuta o il bollettino di c/c postale compro-
vante l'avvenuto pagamento costituisce docu-
mento liberatorio per il cliente ed ha valore a tutti
gli effetti di legge e/o fiscali.

ARRETRATI

I titolari di abbonamento hanno diritto a ricevere
eventuali fascicoli non recapitati per disguidi po-
stali se richiesti direttamente all'Ufficio Abbona-
menti entro i quattro mesi successivi alla data di
pubblicazione, salva la disponibilità dei medesimi.UTET GIURIDICA® è un marchio registrato e con-
cesso in licenza da De Agostini Editore S.p.A. a
Wolters Kluwer Italia S.r.l.Le opinioni presenti nei contenuti pubblicati sulla
Rivista sono libera espressione del pensiero degli
Autori e non impegnano in alcun modo l'Editore.L'elaborazione dei testi, anche se curata con scru-
polosa attenzione, non può comportare specifiche
responsabilità per eventuali errori o inesattezze.

Egregio Abbonato,

ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.6.2003, n. 196, La
informiamo che i Suoi dati personali sono regi-
strati su database elettronici di proprietà di Wol-
ters Kluwer Italia S.r.l., con sede legale in Assago
Milanofiori, Strada 1, Palazzo F6, 20090 Assago
(MI), titolare del trattamento e sono trattati da
quest'ultima tramite propri incaricati. Wolters Klu-
wer Italia S.r.l. utilizzerà i dati che La riguardano
per finalità amministrative e contabili. I Suoi re-
capiti postali e il Suo indirizzo di posta elettronica
saranno utilizzabili, ai sensi dell'art. 130, comma 4,
del D.Lgs. n. 196/2003, anche ai fini di vendita
diretta di prodotti o servizi analoghi a quelli og-
getto della presente vendita. Lei potrà in ogni mo-
mento esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs.
n. 196/2003, fra cui il diritto di accedere ai Suoi
dati e ottenerne l'aggiornamento o la cancellazio-
ne per violazione di legge, di opporsi al trattamen-
to dei Suoi dati ai fini di invio di materiale pub-
blicitario, vendita diretta e comunicazioni com-
merciali e di richiedere l'elenco aggiornato dei re-
sponsabili del trattamento, mediante comunica-
zione scritta da inviarsi a: Wolters Kluwer Italia
S.r.l. - PRIVACY - Centro Direzionale Milanofiori,
Strada 1, Palazzo F6, 20090 Assago (MI), o invian-
do un fax al numero: 02.82.476.403.