



## Visure catastali

### I Visure catastali: [powered by] RIBES

Il servizio *Visure Catastali* consente di visionare i dati catastali dell'immobile - suddivisi in dati identificativi e di classamento - differenti a seconda che si tratti di un terreno o di una unità immobiliare:

TIPOLOGIA IMMOBILE	DATI IDENTIFICATIVI	DATI DI CLASSAMENTO
Terreno	<ul style="list-style-type: none"> <li>• provincia</li> <li>• comune</li> <li>• sezione (se presente)</li> <li>• foglio</li> <li>• particella</li> <li>• eventuale subalterno</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• qualità</li> <li>• classe</li> <li>• superficie</li> <li>• reddito dominicale</li> <li>• reddito agrario</li> <li>• eventuali annotazioni</li> <li>• intestatari con quote di diritto del terreno</li> </ul>
Unità immobiliare	<ul style="list-style-type: none"> <li>• provincia</li> <li>• comune</li> <li>• sezione</li> <li>• foglio</li> <li>• particella</li> <li>• subalterno</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zona censuaria</li> <li>• categoria catastale</li> <li>• classe</li> <li>• consistenza/vani</li> <li>• superficie catastale (dove presente)</li> <li>• rendita catastale</li> <li>• altre informazioni</li> </ul>

**N.B.** Non tutti i dati del classamento sono talvolta presenti in una visura catastale.

Il servizio *Visure Catastali* comprende i seguenti prodotti:

#### I. VISURA CATASTALE PER IMMOBILE

Il servizio *Visura Catastale per immobile* consente - attraverso una ricerca in base ai dati catastali dell'immobile/della persona fisica o giuridica intestataria su scala locale/nazionale - di visionare tutti i dati catastali dell'immobile, diversificati a seconda che si tratti di un terreno o di un'unità immobiliare.

#### II. VISURA CATASTALE STORICA

La versione *storica* del servizio *Visura Catastale* consente di visionare i dati catastali dell'immobile - fabbricato o terreno - come già nella visura ordinaria, ma nella loro evoluzione nel tempo e per un periodo decennale o ventennale.

#### III. RINTRACCIO IMMOBILI CATASTALE NAZIONALE

Il servizio *Rintraccio Immobili Catastale Nazionale* consente di identificare sul territorio nazionale tutti gli immobili, terreni o fabbricati, intestati catastalmente a una persona fisica o giuridica.

#### IV. RINTRACCIO NAZIONALE CON ELENCO IMMOBILI

Il servizio *Rintraccio nazionale con elenco immobili* consente di identificare sul territorio nazionale la presenza di immobili, siano essi terreni o fabbricati, intestati catastalmente ad una persona fisica o giuridica e in più, restituisce l'elenco dei comuni dove sono presenti immobili intestati al soggetto di interesse e l'elenco dettagliato dei beni immobili con le relative caratteristiche.